

Nadležni trgovački sud **Varaždin**

Poslovni broj spisa: **St – 112/2015**

Dužnik: **Stečajna masa iza PPI VARAŽDINKA d.o.o. u stečaju,
Ulica Petra Zrinskog 3, Ludbreg, OIB: 48716804256**

Obzirom je u ovom stečajnom postupku izvršeno unovčenje imovine u cijelosti, izvršeno je namirenje svih tražbina vjerovnika, uz primjenu fiknog tečaja konverzije 1 Eur=7,5345 kn podnosi se:

Obrazac 20.

Završni račun stečajnoga upravitelja

koji obuhvaća tijek ovog stečajnog postupka u razdoblju od 3.3.2022. do 3.2.2023., a u sklopu kojeg se dostavljaju izvješća:

- I. Račun prihoda i rashoda u razdoblju od 3.3.2022. do 3.2.2023.
- II. Prijedlog završne stečajne bilance na dan 3.2.2023. godine,
- III. Završni izvještaj stečajnog upravitelja,
- IV. Završni diobni popis,
- V. Prijedlozi stečajnog upravitelja.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Tijekom stečajnog postupka nad stečajnom masom ostvareni su ukupni prihodi u iznosu 187.146,29 EUR/1.410.053,72 kn i rashodi u iznosu 27.243,84 EUR kako slijedi u nastavku.

a) Prihodi ostvareni u iznosu od **187.146,29 EUR** /1.410.053,72 kn odnose se na unovčenje stečajne mase s osnove nekretnine u iznosu od 187.139,16 EUR i bankarskih kamata u iznosu od 7,13 EUR.

b) Rashodi ostvareni u razdoblju od 3.3.2022. do 3.2.2023. ukupno bez PDV-a iznose **27.243,84 EUR** (205.268,71 kn) kako po opisu slijedi u tabeli 1.

Tabela 1.

Opis	Iznos bez PDV-a u EUR	Iznos bez PDV-a u kn
Troškovi uredskog i potrošnog materijala	221,24	1.666,93
Troškovi režija	98,81	744,48
Troškovi knjigovodstvenih usluga za razdoblje do 31.1.2023. i po završnom računu prednika PPI Varaždinska od 16.11.2021.	1.805,03	13.600,00
Troškovi bankarskih naknada i provizija	152,99	1.152,70

STANKO MAKAR, dipl.oec.**Ulica P.Zrinskog 3, Ludbreg**

stečajni upravitelj nad stečajnom masom iza PPI VARAŽDINKA d.o.o. u stečaju

Troškovi objave oglasa	605,22	4.560,03
Troškovi javnog bilježnika	52,93	398,80
Odvjetnički troškovi	1.161,32	8.749,97
Bruto nagrada stečajnom upravitelju sukladno čl. 7. Uredbe (bruto 17.081,42 EUR uvećano za doprinos iz od 1.281,11 EUR)	18.362,53	138.352,48
Prilog 1: Prijedlog konačne nagrade stečajnom upravitelju		
Troškovi knjigovodstvenih usluga za razdoblje od 1.2.2023. do 31.3.2023., izrada završnih financijskih izvješća po brisanju stečajne mase iz registra za 2022. i 2023.	1.327,23	10.000,00
Procjena bankarskih naknada i provizija te zatvaranja računa do 31.3.2023.	92,91	700,00
Ukupno	23.880,21	179.925,39
PDV	930,06	7.007,54
Sveukupno	24.810,27	186.932,93

U odnosu na iskazane rashode u iznosu od 24.810,27 EUR, iz tabele 1. do dana izrade završnog računa izvršeno je namirenje u iznosu od 4.695,79 EUR, dok nepodmireni rashodi iznose 20.114,48 EUR i odnose se na:

- S osnove Bruto nagrade stečajnom upravitelju u iznosu od 18.362,53 EUR, za koje se traži donošenje rješenja o odobrenju sukladno izračunu iz priloga 1.

Prilog 1: Prijedlog bruto nagrade stečajnom upravitelju

- Troškove knjigovodstvenih usluga za razdoblje od 1.2.2023. do 31.3.2023., izrada završnih financijskih izvješća po brisanju stečajne mase iz registra za 2022. i 2023. u iznosu od 1.327,23 EUR uvećano za pripadajući PDV od 331,81 EUR,
- bankarske naknade, provizije i zatvaranje računa-procjena troškova u iznosu od 92,91 EUR.

Na dan upisa stečajne mase u sudski registar ostala su po zaključenju stečajnog postupka nad prednikom PPI VARAŽDINKA d.o.o. u stečaju, kako je iskazano završnim računom od 16.11.2021. novčana sredstva u iznosu od 1.847.599,30 kn. Nakon završnog ročišta održanog 13.1.2022. pa do brisanja dužnika iz registra, podmirenja troškova, namirenja tražbina vjerovnika II. višeg isplatnog reda, na računu stečajne mase otvoren u Kentbanka d.d. prelijeta su novčana sredstva u iznosu od **61.539,14 EUR** (463.666,62 kn) o čemu je stečajni upravitelj podnio izvješće o troškovima postupka i slijedu novčanih sredstava od 11.7.2022.

Nadalje u tijeku stečajnog postupka nad stečajnom masom od 3.3.2022. do 3.2.2023. nakon podmirenja troškova, namirenja vjerovnika nižih isplatnih redova, unovčenja nekretnina, dobivenih priljeva s osnove povrata PDV-a, na računu stečajne mase na dan 3.2.2023. nalaze se novčana sredstva u iznosu od **109.256,55 EUR**.

II. PRIJEDLOG ZAVRŠNE STEČAJNE BILANCE NA DAN 3.2.2023.

Na dan upisa stečajne mase u sudski registar 3.3.2022. sastavljena je sukladno čl. 223. početna stečajna bilanca koja je početna stečajna bilanca jednaka iskazanoj završnoj stečajnoj bilanci društva PPI VARAŽDINKA d.o.o. u stečaju, OIB: 32603561404 sa iskazanom imovinom u iznosu od 1.829.184,94 kn i obveza u iznosu od 1.875,00 kn.

Nadalje, nakon unovčenja imovine stečajnog dužnika, namirenja troškova stečajnog postupka, namirenja vjerovnika nižeg isplatnog reda, izvršenog namirenja po izvansudskoj nagodbi, prijedlog završne stečajne bilance sa danom 3.2.2023. iskazuje imovinu u iznosu od **109.861,77 EUR/827.753,51 kn** i obveze u iznosu od **20.114,48 EUR/151.552,55 kn**, kako u odnosu na utvrđena početna stanja sa 3.3.2022. slijedi u tabeli 2.

Tabela 2.

R. br.	Opis	Stanje na dan upisa u registar 3.3.2022. (početna stečajna bilanca)	Prijedlog završne stečajne bilance na dan 3.2.2023. u kn	Prijedlog završne stečajne bilance na dan 3.2.2023. u EUR
1.	Nekretnina	1.360.000,00	0,00	0,00
2.	Novčana sredstva	463.666,62	823.193,48	109.256,55
3.	Potraživanja	3.643,22	4.560,03	605,22
A)	Imovina (r.br. 1+2+3)	1.827.309,84	827.753,51	109.861,77
4.	Obveze za nepodmirene troškove stečajnog postupka	1.875,00	151.552,55	20.114,48
B)	Obveze (r.br. 4)	1.875,00	151.552,55	20.114,48

IV. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, poslovni broj: St-112/15 od 8.12.2015. nad društvom PPI VARAŽDINKA d.o.o., OIB: 32603561404, otvoren je stečajni postupak u kojem je imenovani stečajni upravitelj Stanko Makar iz Ludbrega, a koji je postupak Rješenjem istoimenog suda poslovni broj: 3 St-112/2015-480 zaključen 13.1.2022. te je društvo brisano iz sudskog registra 1.3.2022. Rješenjem broj Tt-22/492-4.

Obzirom da je po zaključenju stečajnog postupka društvo brisano iz sudskog registra, a koje društvo po brisanju ima stečajnu masu i to nekretninu koja će se unovčiti nakon okončanja upravnog postupka i izvansudskog postupka, novčana sredstva po računu i potraživanja za

PDV, te obveze, kako je i iskazano u obrascu Završna stečajna bilanca sa danom 1.3.2022. za stečajnog dužnika po OIB-u 32603561404, u registru Trgovačkog suda izvršen je 3.3.2022. upis stečajne mase iza PPI Varaždinka d.o.o. u stečaju, OIB: 48716804256, Ulica P.Zrinskog 3.

Za stečajnu masu OIB: 48716804256 izrađena je početna stečajna bilanca sa danom 3.3.2022. koja je početna stečajna bilanca jednaka iskazanoj završnoj stečajnoj bilanci TD PPI VARAŽDINKA d.o.o. u stečaju, OIB: 32603561404 sa iskazanom imovinom u iznosu od 1.827.309,94 kn i obveza u iznosu od 1.875,00 kn.

Nadalje, obzirom je u stečajnom postupku nad prednikom izvršeno namirenje vjerovnika viših isplatnih redova u cijelosti, Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu od 20. listopada 2022 poslovni broj 3 St-112/15-499 određen je nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe nad Stečajnom masom iza PPI VARAŽDINKA d.o.o. u stečaju, OIB: 48716804256, te su pozvani vjerovnici nižeg isplatnog reda na prijavu svojih tražbina u roku od 60 dana od dana objave rješenja. Zaprimljene su 2 tražbine vjerovnika nižeg isplatnog reda koje su tražbine priznate u cijelosti u ukupnom iznosu od 8.549,27 EUR/64.414,46 kn i utvrđene rješenjem suda broj: 3 St-455/2022-504 dana 28. prosinca 2022. godine. Do dana izrade ovog izvješća tražbine nižeg isplatnog reda podmirene su u cijelosti.

Unovčenje stečajne mase i namirenje vjerovnika

Stečajnu masu u ovom postupku činile su nekretnine upisane u zk.ul. 2918 k.o. Varaždin Breg, Glavić 1, kat.čestica 51 koja se sastoji od gospodarskih zgrada, voćnjaka i dvorišta površine od 11430 m² i kat.čestica 52 koja se sastoji od dvorišta i restorana ukupne površine od 2778 m², što zajedno čini površinu od 14208 m², vlasnički dio 1/1 i nekretnine upisane u zk. ul. 3700 k.o. Kneginec, na adresi Glavić, kat.čestica 1131/2 koja se sastoji od parkirališta površine od 1130 m² vlasnički dio 1/1, koje su nekretnine bile procijenjene na iznos od 227.619,62 EUR/1.715.000,00 kn i bile predmet prodaje prikupljanjem pisanih ponuda.

Predmetne nekretnine unovčene su kupcu Topolnjak Ivan koji je dostavio najpovoljniju ponudu, za ostvarenu kupovninu od 1.410.000,00 kn, koja je kupovнина uplaćena u cijelosti na račun stečajne mase i izvršena je 29.7.2022. primopredaja nekretnine kupcu.

Izvansudskom nagodbom kojom se Stečajna masa iza PPI Varaždinka d.o.o. u stečaju obvezala Republici Hrvatskoj isplatiti na ime izlučnog prava iznos od 872.000,00 kn, izvršeno je namirenje navedenog iznosa u cijelosti i to dana 22.3.2022. u iznosu od 187.000,00 kn i nakon unovčenja predmetnih nekretnina dana 10.8.2022. u iznosu od 685.000,00 kn.

Na dan izrade ovog izvješća stečajna masa od imovine ima novčana sredstva i potraživanja za PDV u ukupnom u iznosu od **109.861,77 EUR/827.753,51** za koja sredstva se predlaže:

- podmirenje nepodmirenih troškova iz točke I. u iznosu od 20.114,48 EUR,
- ostatak novčanih sredstava u iznosu od 89.747,29 EUR da se prenese nasljednicima u 6 jednakih dijelova.

V. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Kako je ranije navedeno u stečajnom postupku koji se vodio nad prednikom stečajne mase sve tražbine viših isplatnih redova namirene su u cijelosti, to su pozvani vjerovnici na prijavu tražbina nižih isplatnih redova koje su utvrđene u iznosu od 8.549,27 EUR/64.414,46 kn i namirene u cijelosti, kako slijedi u nastavku.

Niši isplatni red

Naziv i adresa vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine EUR	Iznos namirene tražbine EUR	% namirenja
Odvjetničko društvo MIHALIĆ&PIKIJA d.o.o., Ede Murtića 9, 10000 Zagreb, OIB: 96944931963	7.596,10	7.596,10	100 %
Stečajna masa iza Meteor grupa d.o.o. u stečaju, Štefanec Marof 24, Štefanec Bartolovečki, OIB: 10485023735	953,17	953,17	100 %
Ukupno tražbine niži isplatni red	8.549,27	8.549,27	

V. PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA

S obzirom na činjenicu da stečajna masa više ne raspolaže nikakvom imovinom koja bi se mogla unovčiti, osim novčanim sredstvima po računu, predlažem zakazivanje završnog ročišta i da se usvoje slijedeće odluke:

- prihvatanje ovog završnog računa stečajnog upravitelja od 3.2.2023., te namirenje nepodmirenih troškova u iznosu od 20.114,48 EUR, kao i donošenje rješenja o odobrenju nagrade stečajnom upravitelju sukladno prilogu 1. ovog izvješća
- donošenje rješenja da se ostatak novčanih sredstava koji ostane nakon podmirenja troškova u iznosu od 89.747,29 EUR prenese u 6 jednakih dijelova na nasljednike preminule bivše odgovorne osobe
- donošenje rješenja da se stečajni postupak nad stečajnom masom obustavi i zaključi.

Stečajni upravitelj Stanko Makar